

KRIS PEETERS

MINISTER-PRESIDENT VAN DE VLAAMSE REGERING, VLAAMS MINISTER VAN ECONOMIE, BUITENLANDS BELEID, LANDBOUW EN PLATTELANDSBELEID

Vraag nr. 58
van 9 december 2009
van **DIRK PEETERS**

Beschikbare bedrijventerreinen - Inventaris

In zijn advies van dit voorjaar vraagt de Vlaamse Minaraad om de tussentijdse herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen (RSV) stop te zetten. Voor de Raad moet het ruimtelijkeorderingsbeleid nu werk maken van de uitvoering van het huidige RSV. Hierbij werd immers heel wat achterstand opgelopen, vooral bij de afbakening van het buitengebied. Van de bijkomende natuur- en bosgebieden is nog maar een fractie aangeduid. De geplande tussentijdse herziening zal voor bijkomende vertraging zorgen, aangezien de planhorizon voor de realisatie van de bindende bepalingen verschoven wordt naar 2012.

Verder mist de Minaraad een grondige onderbouwing bij de herzieningsvoorstellen, onder meer voor de claim van meer dan 6.000 ha extra bedrijventerreinen. De klemtoon zou moeten liggen op het op de markt brengen van de ongebruikte hectaren op bestaande bedrijventerzones.

De bijkomende selectie van “bijzondere economische knooppunten” in het buitengebied staat dan weer lijnrecht op de visie van het oorspronkelijke RSV en de goede ruimtelijke ordening. Deze maatregel zal weer bijkomende versnippering met zich meebrengen, mobiliteitsproblemen veroorzaken en diffuse vervuiling en hinder doen toenemen. Deze maatregel vormt nu al een bedreiging voor een toekomstgericht plattelandsbeleid. Dit werd ook al aangekaart in de plenaire vergadering bij de voorstelling van het regeerakkoord.

Volgens dezelfde Minaraad is er nog een grote voorraad aan bedrijventerreinen en is het voorbarig om nu weer op zoek te gaan naar meer bijkomende industriegronden. Een duurzaam Vlaanderen verdient andere prioriteiten.

Maar ook in economische middens worden vragen gesteld bij de steeds weerkerende eis voor meer industriegronden in een ruimtelijk dichtgegroeid Vlaanderen. De uitspraken van de directeur van de Antwerpse POM (provinciale ontwikkelingsmaatschappij) in de Gazet van Antwerpen van 14 februari 2009 maken dit duidelijk: “Ik ben niet optimistisch. We zien vele bedrijven hun beslissing uitstellen, de druk vanuit de bedrijven op ons neemt af.”

1. Heeft de minister een inventaris van de leegstaande - en dus beschikbare – bedrijfspanden? Zo ja, graag een overzicht per provincie.
2. Heeft de minister een inventaris van de beschikbare, onbebouwde en nog niet toegewezen bedrijventerreinen (kmo, ambachtelijk, gemengde regionale bedrijventerreinen). Zo ja, graag een overzicht per provincie?

3. Heeft de minister een overzicht van de nog niet bebouwde maar reeds toegewezen bedrijventerreinen? Zo ja, kan ook daarvan een provinciaal overzicht gegeven worden met vermelding van de datum waarop de bebouwing en de realisatie van het bedrijventerrein een feit zal zijn?
4. Kan de minister ook een overzicht geven van de nog beschikbare oppervlakte aan industrieterreinen in de Vlaamse havens Zeebrugge, Gent en Antwerpen?

N.B. Deze vraag werd gesteld aan de ministers Muylers (vraag nr. 114) en Peeters (nr. 58).